

Kreisausschuss-Sitzung am 23.04.2026 <i>-öffentlicher Teil-</i>		Gesetzliche Mitgliederzahl: 11 davon anwesend: -		
TOP: 4 Sache / Beschluss		Abstimmungsergebnis		
		Dafür	Dagegen	Enthaltung

***Energetische Sanierung der Integrierten Gesamtschule (IGS) Schönenberg-Kübelberg / Waldmohr, Standort Schönenberg-Kübelberg
hier: Vergabe der Arbeiten in dem Bereich „Gerüstbau,,***

Beschlussvorlage:

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um eine umfassende energetische Sanierung der Integrierte Gesamtschule (IGS) Schönenberg-Kübelberg / Waldmohr, Standort Schönenberg-Kübelberg, St-Wendeler-Str. 16, 66901 Schönenberg-Kübelberg.

Dieses Projekt wird durch Zuwendungen der europäischen Union aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) und Mitteln des Bundeslandes Rheinland-Pfalz gefördert.

Die Kostenschätzung der Gesamtmaßnahme liegt bei 3.775.396,81 € netto / 4.492.722,20 € brutto, mit einem Fördervolumen von 4.043.449,98 € brutto. Damit im Bereich der Nationalen Ausschreibungen. (Schwellenwert Projektbeginn: ab 01.01.2026 = 5.404.000 € netto).

Das Gewerk „Gerüstbau“, hatte ein geschätztes Kostenvolumen von insgesamt 241.580,86 € netto / 287.481,22 € brutto.

Das hier zu vergebende Gewerk betrifft die notwendigen Gerüstbauarbeiten (Fassadengerüste: Arbeits- u. Schutzgerüste) während der geplanten Bauabschnitte (BA 1 + BA2) des Gesamtprojektes.

Diese werden für die Ausführung der Fassadensanierung der Bestandsfassaden sowie für die Fensterbau- und Klempnerarbeiten benötigt. Der Auf-, Um- und Abbau erfolgt in Teilabschnitten, angepasst an den Bauablauf der durchzuführenden Arbeiten.

Zusammenfassung der Arbeiten / Objekte:

1. Bauabschnitt:

Standgerüst, freistehend, L 4, W 09, H 11,50 m	2.450,00 m²
Abstützung I Stützgerüst	2.450,00 m²
Innenkonsolen	1.022,06 m
Dachfanggerüst	330,00 m
Gerüst-Podesttreppe H: ca. 13,50 m	2,00 Stck.

2. Bauabschnitt:

Standgerüst, freistehend, L 4, W 09, H 8,00 m	1.900,00 m²
---	-------------

Abstützung I Stützgerüst	1.900,00 m ²
Innenkonsolen	792,00 m
Dachfanggerüst	275,00 m

Informationen zum Vergabeverfahren:

Die Arbeiten wurden nach den Vorschriften der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A) am 05.03.2026 öffentlich ausgeschrieben.

Die Bindefrist endet am 30.04.2026.

Während der laufenden Angebotsfrist erreichten uns 1 Anfrage über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Diese beinhaltete eine Verständnisfrage bezüglich der Planunterlagen.

Die Bieterfrage wurde beantwortet und gemäß den Richtlinien der VOB/A unter Wahrung des Grundsatzes der Transparenz und der Gleichberechtigung an alle aktiven und künftigen Bewerber / Bieter mittels elektronischer Nachricht über die Vergabeplattform bekanntgegeben.

Es wurden keine Beanstandungen / Verfahrensrügen / Vergaberechtsverstöße während der Angebotsphase geltend gemacht.

Die Submission wurde am 17.03.2026 um 14:32 durchgeführt.

Von 4 beteiligten Unternehmen wurden je ein Angebot als Hauptangebot abgegeben. Nebenangebote wurden keine abgegeben. Es wurden zwei bedingungslose Preisnachlässe gewährt.

Bei der inhaltlichen und formalen Prüfung musste ein Angebot aufgrund fehlender Preisangaben ausgeschlossen werden.

Nach erfolgter rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung und anschließender Wertung der verbliebenen Angebote nach dem alleinigen Zuschlagskriterium „Angebotspreis“ (nach §16 VOB/A) ergibt sich folgendes Ergebnis:

Ergebnis:		Brutto-Angebotssumme
1	Firma Hanisch-Gerüstbau GmbH	135.327,30 €
2	Nächstbietende/r	215.614,52 €
3	Nächstbietende/r	223.373,89 €

Die Firma Hanisch-Gerüstbau GmbH, Im Langental 12, 66539 Neunkirchen stellte sich als wirtschaftlichste Bieterin heraus. Die Firma besitzt die fachlichen Voraussetzungen, um den Auftrag termingerecht und zuverlässig auszuführen. Entsprechende Nachweise und Referenzen wurden angefordert und geprüft.

Vergleich der Auftragssumme mit den in der Kostenschätzung kalkulierten Baukosten:

	Kostenschätzung - brutto-	Auftragssumme -brutto-
Gewerk „Gerüstbau“	287.481,22 € €	135.327,30 €
Vergabesumme unter der Kostenschätzung	152.153,92 €	

Die festgestellte erhebliche Unterschreitung der Kostenberechnung wurde gesondert geprüft und bewertet. Hierzu wurde unter anderem von der Firma Hanisch-Gerüstbau GmbH gemäß den Vorgaben des §16d VOB/A eine schriftliche Aufklärung sowie die Vorlage von Kalkulationsunterlagen verlangt.

Die darin getätigten Angaben der Firma wurden seitens des Fachabteilung detailliert geprüft. Die erheblichen Ersparnisse bei den Gebrauchsüberlassungspositionen konnten in Bezug auf die Lagerkosten der Firma und der damit verbunden günstigen Angebotspreisgestaltung aufgeklärt werden. Insgesamt konnte das Angebot als auskömmlich kalkuliert und durchaus als marktüblich angesehen werden.

Bei der Prüfung und Wertung der Angebote ergaben sich keine weiteren vergaberelevanten Auffälligkeiten.

Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt unter der Kostenstelle **21931.096-21939** zur Verfügung.

Die Verwaltung empfiehlt den Auftrag zur Durchführung der Arbeiten im Gewerk „Gerüstbau“ zur geprüften Brutto-Angebotssumme an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Hanisch-Gerüstbau GmbH, Im Langental 12, 66539 Neunkirchen zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag über die Durchführung der Gerüstbauarbeiten für die energetische Sanierung der Integrierten Gesamtschule (IGS) Schönenberg-Kübelberg / Waldmohr, Standort Schönenberg-Kübelberg zur Brutto-Angebotssumme in Höhe von 135.327,30 € an den wirtschaftlichsten Bieter, der Firma Hanisch-Gerüstbau GmbH, Im Langental 12, 66539 Neunkirchen zu erteilen.