

Kreisausschuss-Sitzung am 09.12.2019 -öffentlicher Teil-		Gesetzliche Mitgliederzahl: 11	
		davon anwesend: -	
TOP: 3	Sache / Beschluss	Abstimmungsergebnis	
		Dafür	Dagegen

**Barrierefreier Ausbau der Zehntscheune auf Burg Lichtenberg
hier: Auftragsvergabe Aufzugsanlage**

Errichtung Stahlaufzugsturm, Lieferung und Einbau Aufzugsanlage

Beschlussvorlage:

Im Rahmen des durch das Förderprogramm „Tourismus für alle“ geförderten Projektes „Barrierefreier Ausbau der Burg Lichtenberg“ ist unter anderem der barrierefreie Ausbau der Zehntscheune auf der Burg Lichtenberg vorgesehen.

Die Zehntscheune wird für Veranstaltungen und als Museum genutzt. Neben der Errichtung einer barrierefreien Toilette sollen alle Geschosse barrierefrei zugänglich gemacht werden. Dies soll mit Hilfe von Rampen, einer Aufzugsanlage und Treppenplattformliften erfolgen.

Es wurden Maßnahmen zur Sicherung des Betriebes, zum Beispiel zum Schutz vor einer unvermeidlichen Staubbelastung bei den Abbrucharbeiten, in Form der Aufstellung geeigneter Staubschutzwände, in die Leistungsbeschreibungen der einzelnen Gewerke aufgenommen. Nach dem Aufstellen der Staubwände werden alle Wanddurchbrucharbeiten von außen durchgeführt. Dazu wird bauseits auf der Südseite (Zugänge zum Aufzug) ein Schutz und Arbeitsgerüst aufgebaut.

Der Zugang zur Baustelle erfolgt entweder über das Außengerüst für die Wanddurchbrüche bzw. über die Außentreppe, damit der Besucherbetrieb in der Zehntscheune nicht gestört und gefährdet wird.

Es handelt sich bei dieser Beschlussvorlage um die Auftragsvergabe zu dem Gewerk:

„**Errichtung Stahlaufzugsturm, Lieferung und Einbau Aufzugsanlage**“ beinhaltet die Herstellung einer Aufzugsanlage mit 4 Haltestellen in Form der Herstellung einer Stahl-Schachtkonstruktion sowie den Einbau des Aufzugs. Geplanter Ausführungszeitraum März 2020 bis Ende Mai 2020.

Vergleich der Auftragssumme mit den in der Kostenberechnung kalkulierten Baukosten:

	Kostenberechnung -brutto-	Auftragssumme -brutto-
b) Errichtung Stahlaufzugsturm, Lieferung und Einbau Aufzugsanlage	178.500,00 €	143.425,94 €
Vergabesumme unter der Kostenberechnung	35.074,06 €	

Die Arbeiten wurden nach den Vorschriften der VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission, am 20.11.2019, lagen zu diesem Gewerk zwei Hauptangebote vor, die auch gewertet werden konnten.

Anzahl der Bewerber die ein Angebot abgegeben haben	2
Anzahl von Bewerber die ein Nebenangebot abgegeben haben	0

Die rechnerische und fachtechnische Prüfung und Wertung (§ 16 VOB/A) der Angebote ergab folgende Bieterreihenfolge:

Bieterreihenfolge		Brutto-Angebotssumme
1.	Weiß Aufzüge Hansen & Reif GmbH	143.425,94€
2	Nächstbietender	157.187,10€

Bei der Prüfung und Wertung der Angebote für die Errichtung des Stahlaufzugsturmes und die Lieferung / Einbau der Aufzugesanlage stellte sich die Firma Weiß Aufzüge Hansen & Reif GmbH als günstigste Bieterin heraus. Die Firma besitzt die fachlichen Voraussetzungen um den Auftrag termingerecht und zuverlässig auszuführen.

Für die Errichtung des Stahlaufzugsturmes und die Lieferung / Einbau der Aufzugesanlage sind in der Kostenberechnung Herstellungskosten in Höhe von 178.500 € veranschlagt.

Die Angebotssumme des o.a. günstigsten Bieters in Höhe von 143.425,94 € liegt somit um 35.074,06 € unter den veranschlagten Kosten.

Die nun festgestellte Kostenrahmenunterschreitung ist auf das geänderte Leistungsverzeichnis gegenüber den vorherigen Ausschreibungen zu diesem Gewerk zurückzuführen.

Die bisher erfasste entspiegelte Verglasung der Aufzugs konstruktion sowie die in Abstimmung mit dem zuständigen Planer, der unteren Denkmalschutzbehörde und der Generaldirektion Kulturelles Erbe abgestimmte alternative Schieferverkleidung der Aufzugesanlage war kein Bestandteil der Ausschreibung.

Die Herstellung dieser Schieferverkleidung fällt nicht in den Aufgabenbereich des ausgeschriebenen Gewerks, sondern wird als klassische Dachdeckerleistung getrennt ausgeschrieben werden.

Die Verwaltung/Fachabteilung/Planer empfiehlt die Vergabe der Arbeiten zur geprüften Brutto-Angebotssumme in Höhe von 143.425,94 € an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Weiß Aufzüge Hansen & Reif GmbH.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Errichtung eines Stahlaufzugsturms, Lieferung und Einbau der Aufzugesanlage zu der geprüften Brutto-Angebotssumme in Höhe von 143.425,94 € an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Weiß Aufzüge Hansen & Reif GmbH, 56575 Weißenthurm zu vergeben.