

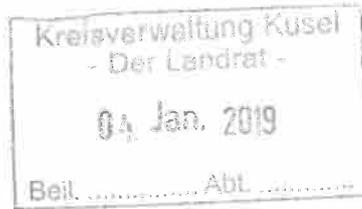
## CDU Kreistagsfraktion im Landkreis Kusel

Der Vorsitzende

Eichenstraße 14

66901 Schönberg-Kübelberg

04.01.2019



An die  
Kreisverwaltung Kusel  
Landrat Otto Rubly  
Trierer Straße 49

66869 Kusel

### Antrag

**auf Erstellung einer Potenzialstudie (Standort-Analyse und Neukonzeption von Gewerbeflächen)**

**Sehr geehrter Herr Landrat Rubly,**

das Thema Wirtschaftsförderung nimmt einen wichtigen Stellenwert in der regionalen Betrachtung unseres Landkreises ein. Dabei bilden Gewerbegebiete das Rückgrat der kommunalen Entwicklung. Ungeachtet dessen müssen im ländlichen Raum kleinere Gemeinden mit Entwicklungsflächen ebenfalls Berücksichtigung finden.

Der Landkreis Kaiserslautern hat eine entsprechende Potenzialstudie beauftragt (siehe Bericht der Rheinpfalz vom 27.11.2018), welche nunmehr auch Eingang in die dritte Teilfortschreibung des Regionalen Raumordnungsplanes IV finden wird.

Ein gebündelter Aktionsplan auf Kreisebene, unter Einbeziehung und Mitwirkung der Verbandsgemeinden wird von Seiten der CDU-Fraktion für notwendig erachtet.

Damit nicht nur das Oberzentrum von der gewerblich-industriellen Entwicklung profitiert, vielmehr auch unsere Grund- und Ergänzungszentren -unter Einbeziehung von Entwicklungsflächen in kleineren Gemeinden- berücksichtigungsfähig sind, halten wir eine kreisweite Entwicklung von Gewerbepotential-Flächen für erforderlich.

Der Landkreis Kusel besteht ausschließlich aus „Fusions-Verbandsgemeinden“, welche ihre originären Planungsgrundlagen (Flächennutzungsplan) in den nächsten

Jahren überarbeiten müssen. So hat beispielsweise die Verbandsgemeinde Oberes Glantal bis zum Jahre 2022 einen neuen Flächennutzungsplan zu erstellen. In den Ausschreibungsunterlagen wurde bereits festgelegt, dass eine Standortanalyse und die Neukonzeption an Gewerbeflächen ebenfalls zum Portfolio der Leistungserbringung gehört.

Die Regionalvertretung der Planungsgemeinschaft hat Hinweise darauf gegeben, dass die im Landkreis Kaiserslautern erarbeitete Studie eine Basis für weitere Planungen im Gebiet der Westpfalz sein soll, über die Methodik soll im Frühjahr nochmals im Detail gesprochen werden.

Aus diesem Grund stellt die CDU-Fraktion den Antrag:

Der Landkreis Kusel möge eine Potenzialstudie (Standort-Analyse und Neukonzeption von Gewerbeflächen) erarbeiten bzw. beauftragen. Dabei sind die Verbandsgemeinden und deren Planungswille entsprechend zu berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen



(Christoph Lothschütz)